

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 106131/2023

Cheb, dne: 18.10.2023

Spis. zn.: KSÚ/7932/2023

Vyřizuje: Darina Dierlová

E-mail: dierlova@cheb.cz

Telefon: 354 440 113

Žadatel: Atelier Stoeckl s.r.o., IČO 02099624, Mikulášská č.p. 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

z hlediska ochrany životního prostředí pro akci „Vnitroblok – Dlouhá – Hradební“

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, obdržel dne 04.10.2023 žádost o vydání vyjádření k výše uvedené akci podle předloženého projektu z 01/2023 pro účely změny stavby před dokončením, odpovědný projektant Ing. David Kojan, ČKAIT 0301349, objednatel: město Cheb, IČO: 00253979, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb. Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce vnitrobloku Hradební – Dlouhá na p.p.č. 252/1, 252/2, 252/3 a další v k.ú. Cheb, obec Cheb. K podané žádosti Vám sdělujeme následující:

Vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb.)

(Ing. Kateřina Maříková, tel. 143)

V případě kácení dřevin o obvodu větším než 80 cm ve výšce 130 cm a při kácení zapojeného porostu dřevin při překročení 40 m² je nutné si zajistit povolení ke kácení. Vzhledem k tomu, že je kácení vyvolané stavební činností, je nutné požádat si o vydání závazného stanoviska ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. K vydání závazného stanoviska je příslušný Městský úřad Cheb.

Vyjádření z hlediska nakládání s odpady (zákon č. 541/2020 Sb.)

(Ing. Luboš Rychlík, tel. 526)

Návrh nakládání s odpady z provozu a realizace stavby je v předloženém projektu uveden v bodě B.3.5.4) Souhrnné technické zprávy. Návrh je vypracován podle NEPLATNÉHO zákona o odpadech a neplatných prováděcích předpisů a proto je třeba jej opravit. Záměr může být po opravě PD realizován na základě podmínek vycházejících přímo z obecně platných právních předpisů v oblasti odpadového hospodářství.

Vyjádření z hlediska vodoprávního (zákon č. 254/2001 Sb.)

(Ing. Radek Sobotka, tel. 522)

K předloženému záměru změny stavby před jejím dokončením nemáme zásadních připomínek.

Upozorňujeme, že vodohospodářská část stavby nemá platné stavební povolení. Proto je nutné požádat o povolení stavby dešťové kanalizace. K žádosti je nutné doložit doklady dle ust. § 10 a přílohy č. 8 vyhlášky č. 183/2018 Sb.

Na úseku **ochrany ZPF** (Ing. Martina Trkovská, tel. 532), **státní správy lesů** (Ing. Kateřina Maříková, tel. 143), **ochrany ovzduší** (Alena Eretová, tel. 523), nemáme připomínek.

Ing. Jaroslav Šinka
vedoucí odboru stavebního
a životního prostředí

v z. Ing. Radek Sobotka
vedoucí oddělení životního
prostředí

Vyjádření obdrží:

Žadatel: Atelier Stoeckl, Mikulášská 455/9, 326 00 Plzeň
Městský úřad Cheb – odbor stavební a životního prostředí